

## **Ordinært organisationsbestyrelsesmøde, mandag den 10. februar**

**2014, kl. 16,30.**

### **I mødet deltog:**

Hans Bøyen Christensen,  
Nils Vinther,  
Lene Rasmussen,  
Henny Rasmussen,  
Hans Jørgen Christensen,  
Aase Andersen,  
Arne Olesen,  
Michael Jørgensen,  
Allan Kirch Pedersen,  
Jens Erik Grøn,  
Sven Jensen.

### **Afbud fra:**

Gunnar Sørensen.

### **Dagsorden:**

#### **Åbent møde.**

1. Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 13. januar 2014.
2. Revisionsprotokol.
3. Meddelelser.
4. Forvaltningsrevision.
5. Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).
6. Afdeling 12. (Boligsocial indsats).
7. Afdeling 12. (Renovering og helhedsplan).
8. Rente af mellemregning med afdelinger.
9. Eventuelt.

**Ad pkt. 1.**

Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 13. januar 2014.

**Beslutning: Godkendt og underskrevet.**

**Ad pkt. 2.**

Revisionsprotokol.

Ingen protokol.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 3.**

Meddelelser.

Takkekort fra borgmester Thomas Kastrup-Larsen for gave i anledning af reception.  
Takkekort fra rådmand Tina French Nielsen for gave i anledning af reception.  
Takkekort fra rådmand Hans Henrik Henriksen for gave i anledning af reception.  
Takkekort fra rådmand Mads Duedahl for gave i anledning af reception.  
Takkekort fra Anni Jensen for opmærksomhed i forbindelse med Finn Boye's begravelse.  
Takkekort fra Sven Jensen for opmærksomhed i forbindelse med Lissy's begravelse.

**Boligselskabernes Landsforening, 4. kreds.**

Der afholdes kredsvalgmøde den 1. april 2014.  
Hans Bøyen Christensen og Nils Vinther opstiller som kredsrepræsentanter.  
Aase Andersen og Lene Rasmussen opstiller som suppleanter.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Aalborg Bo.**

Intet nyt.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 4.****Forvaltningsrevision.**

Til godkendelse:

13A. Revision.

**Beslutning: Godkendt.**

Til udlevering:

Ingen.

**Beslutning: Taget til efterretning.****Ad pkt. 5.****Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).**

Sven Jensen meddelte at byggeriet skrider planmæssigt frem, dog med lidt forsinkelse, men det skulle være muligt at indhente.

**Beslutning: Taget til efterretning.****Ad pkt. 6.****Afdeling 12. (Boligsocial indsats).**

Ministeriet fri By- Bolig og Landdistrikter har gennem Aalborg Kommune godkendt ansættelse af en praktikcoach i afdeling 12.

Den ansatte vil blive lønnet gennem Aalborg Kommune, men hans daglige placering bliver i Kvarterets Hus.

Aalborg Kommune har besluttet at placere et ungdomshus i afdeling 12. Huset skal være på ca. 120 m2, og der skal findes en egnet placering hertil.

**Beslutning: Taget til efterretning.**

**Ad pkt. 7.****Afdeling 12. (Renovering - helhedsplan).**

Renoveringen følger tidsplanen.

Entredøre udskiftes i alle 3 og 4 rums boliger.

Indvendige døre udskiftes til nye dørplader i stedet for at male de gamle.

**Beslutning: Taget til efterretning.****Ad pkt. 8.****Rente af mellemregning med afdelinger.**

Sven Jensen gennemgik udleveret oversigt over renteindtægter og renteudgifter.

Det indstilles at give en rente på 3,25 %.

**Beslutning: Godkendt.****Ad pkt. 9.****Eventuelt.**

Der blev udleveret en opgørelse over tab ved fraflytning i alle afdelinger, og hvor meget af dette der skal dækkes af dispositionsfonden.

Der afholdes reception for Sven Jensen den 17. marts 2014, kl. 9,00 – 11,00, i anledning af fødselsdag og fratrædelse.

Der afholdes reception for Jens Erik Grøn den 4. april 2014, kl. 11,00 – 14,00, i anledning af 25 års jubilæum.

**Møderække:**

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 10. marts 2014, kl. 16,30.

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 14. april 2014, kl. 16,30.

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 12. maj 2014, kl. 16,30.

Der afholdes repræsentantskabsmøde den 13. maj 2014.

Den årlige besigtigelsestur afholdes den 23. - 25. maj 2014.

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 16. juni 2014, kl. 16,30.

Nørresundby, den 10. marts 2014.

---

Hans Bøyen Christensen

---

Nils Vinther

---

Gunnar Sørensen

---

Lene Rasmussen

---

Arne Olesen

---

Henny Rasmussen

---

Hans Jørgen Christensen

---

Aase Andersen

---

Michael Jørgensen