

Dagsorden

Side:
1

Vedrørende:

Styringsdialogmøde med "Sundby Hvorup"

Lokale:

Via Teams

Mødedato : 21.12.21 (kl. 10:00)

Inviterede : Hans B. Christensen (formand)
Jens Erik Grøn (Sundby-Hvorup Boligselskab)
Rikke N. Dybdahl (Sundby-Hvorup Boligselskab)
Bettina Breiner (Kommunen)
Henrik Lykke (kommunen)

Fraværende : Rikke N. Dybdal

Referent : Bettina

1. Godkendelse af dagsorden
 - a. godkendt
2. Godkendelse af referat fra sidste styringsdialogmøde
 - a. godkendt
3. Gennemgang af seneste dokumentationspakke
 - a. Gang i meget i den del, der tidligere var under Østvendssysel. Der sker rigtig meget reovering i afdelingerne som helhed.
 - b. Færdig med Præstbrovej – der skal findes ud af en løsning for, hvordan grundstykket skal håndteres fremover
 - c. Skelgårdsvej er også godt i gang. Godt halvdelen kommer tilbage. Derefter udlejes efter ventelisten.
 - d. Blåbærhaven er velmodtaget
 - e. Rævdalsparken er stadig i proces. Yderligere i 2022. evt. opstart i 2023.
 - i. Ønsket er, at 9 boliger på 32 m² (ungdomsboliger) kan ændres. 8 lægges sammen til 4 lejemål som tilgængelighedsboliger. 1 bolig bibeholdes på 32 m² Begrundelsen er, at de små boliger er udfordrende at udleje i Dronninglund.
 - f. Hjallerup er gang i med almindelige vedligehold på eksisterende boliger. Samtidig er der tanker om midtbyen i Hjallerup -2023 / 2024.

4. Nyt fra Sundby-Hvorup Boligselskab (hvad rør sig og fremtidsplaner)
 - a. Adskillelse af Stengårdscenteret og Hellevadlund. Større opgaver.
 - b. Slotsgade 77 kan sælges men med ansvarsfraskrivelse jf. jordforurening. Evt. byggeri af 6 seniorboliger.
 - c. Vil gerne Brønderslev Kommune og være med til at udvikle særligt Dronninglund og Hjallerup. Gerne nybyggeri og særligt i Hjallerup.
 - d. Dronninglund ældreboliger kommer under Sundby-Hvorup Boligselskab som afd. 88 i Dronninglund pr. 1. januar 2022. 24 boliger.
 - e. Kurser for afdelingsbestyrelser – det giver godt til bestyrelserne. Ingen udfordringer med at få bestyrelsesmedlemmer. Hans B. Christensen fungerer som mentor for nye bestyrelser.
5. Evt.
 - a. Næste møde bliver forhåbentlig fysisk.

Såfremt i har nogle punkter, så tager vi dem under eventuelt og navngiver dem med eventuelle punkter.