

Nummer 2 – December 2016

RENOVERING AFD. 23

Viktoriagade, Fredensvej

NYT OM RENOVERINGEN

Vi prøver at orientere om fremdriften i vores renoveringssager. Dels på afdelingsmøderne, dels i nyhedsbreve som dette. På det seneste afdelingsmøde i september kunne vi fortælle, at de foreløbige undersøgelser af betondækkene viste store fugtproblemer. I de seneste uger har teknikerne foretaget yderligere såkaldte destruktive undersøgelser efter ønske fra Landsbyggefonden, og vi afventer nu de sidste resultater, før den endelige plan kan præsenteres for først Landsbyggefonden og derefter for beboerne.

I overskrifter ser planen for afdeling 23 således ud:

- genvex-løsning der skal sikre et bedre indeklima
- udskiftning af tag
- udskiftning af vinduer i opholdsrummene
- ny indretning i de fleste boliger, så de fremadrettet også er tilgængelige for kørestolsbrugere.

Det er fortsat vores håb, at det bliver muligt at gennemføre en renovering, der imødekommer mange af de ønsker, som beboerne har fremsat i 360-graders eftersynet.

Det er vigtigt – igen – at understrege, at når renoveringsplanen ligger klar, bliver alle beboere inviteret til orienteringsmøder, og der udarbejdes materiale, så alle får et indgående kendskab til planens detaljer. Først herefter skal beboerne på et ekstraordinært afdelingsmøde godkende planen. Så selv om der i øjeblikket foregår en masse arbejde hos boligselskabets tekniske rådgivere og udveksles informationer med Landsbyggefonden, skal beboerne altså høres for at igangsætte renoveringen.



Vil du vide mere?

Du kan læse mere om Landsbygefonden og renoveringsprojektet i nyhedsbrev nr. 1, der ligger på sundby-hvorupboligselskab.dk under aktuelt fra afdelingen.

TIDSPLAN

Vi håber fortsat, at den overordnede tidsplan, som vi præsenterede på det seneste afdelingsmøde, kan holde, men arbejdet med at få en helhedsplan sagsbehandlet hos Landsbygefonden har rykket sig en smule.

Så med forbehold for ændringer har vi udarbejdet en overordnet tidsplan for renoveringsprojekterne i afdeling 23:

Vinter 2017:

Færdiggørelse af en helhedsplan, som Landsbygefonden kan godkende. Løbende dialog med afdelingsbestyrelsen

2017:

Projektering og licitation

Sommer 2017:

Afstemning om helhedsplanen
(Hvis beboerne kan godkende helhedsplanen.)

2018:

Igangsætning af renovering