



17 / 18

ÅRSBERETNING



SUNDBY-HVORUP
Boligselskab

INDHOLD



BOLIGSELSKAB I BALANCE **02** FREMTIDENS BOLIGSELSKAB **04**

EFFEKTIVT BOLIGSELSKAB **10** DEMOKRATISK BOLIGSELSKAB **13**

BÆREDYGTIGT BOLIGSELSKAB **14** MEDARBEJDERNES

BOLIGSELSKAB **16** ANSVARLIGT BOLIGSELSKAB **18**

LEVENDE BOLIGSELSKAB **20**



Sundby-Hvorup Boligselskab
Årsberetning 2017/18
Oplag: 4.200 eksemplarer
Forside: Udsigt fra Hals
Redaktion: Jens Erik Grøn
Tilrettelæggelse: tuen
Redaktionen sluttet:
8. december 2017

Leder

BOLIGSELSKAB I BALANCE

Gennem de seneste år har vi i Sundby-Hvorup Boligselskab haft fokus på at skabe et boligselskab i balance. Vi ønsker at forene bæredygtighed og effektivitet, fællesskab og individualitet, udvikling og fastholdelse.

Med god og sund fornuft, respekt for alle, nysgerrighed efter ny viden og mod til at gå forrest er vi også i 2017 lykkedes med at udvikle os – uden at miste balancen.

Vi har opført og opfører nye, bæredygtige boliger til en pris, som almindelige mennesker kan betale. Vi interesserer os for og engagerer os i vores lokalområder. Er i dialog med de lokale foreninger og organisationer og er dermed en medspiller i udviklingen af det samfund, vores beboere er en del af. Som vi er en del af. Samtidig står vi vagt om vores værdier.

Inden længe – i efteråret 2018 – runder vi 75 år som alment boligselskab. Et jubilæum vi ser frem til, og som vi vil markere i årets løb.

Vi vil benytte jubilæumsåret til at vise os selv – beboere og medarbejdere – samt vores naboer og naboers naboer, hvordan et levende boligselskab i balance bidrager til gode og levende lokalsamfund.

Men inden vi når til 2018, ser vi med denne årsberetning tilbage på året der er gået. God læselyst.

Hans Bøyen Christensen
Formand

Jens Erik Grøn
Direktør



FREMTIDENS

boligselskab



Nybyggerier

Efterspørgslen efter gode, velindrettede og billige familieboliger er stor i Aalborg og omegn. I Sundby-Hvorup Boligselskab har vi det seneste år afsluttet og igangsat flere nye byggerier i samarbejde med Aalborg Kommune. Foruden de mange nybyggerier har vi fortsat den omfattende renovering af vores eksisterende boligmasse. Aktiviteterne afspejler vores ambition om at kunne tilbyde attraktive og tidssvarende boliger til alle.





44 boliger i Lindholm Søpark

44 nye familieboliger opføres ved Lindholm Søpark med en enestående beliggenhed, med søudsigt, tæt til transport, skole, fritidsforeninger, institutioner og butikker – og det rekreative område med blandt andet egen motionssti og motionstrappe. De nye boliger i Lindholm Søpark, der er indflytningsklar i 2018, er det første større træhusbyggeri i Sundby-Hvorup Boligselskab.

58 boliger i Nr. Uttrup

I 2018/19 opfører vi 58 attraktive billigboliger på Gammel Kongevej. Den nye afdeling får navnet Enghaven og bliver et spændende 5-etagers byggeri med indvendig atriumgård og fælles terrasser på alle etager.

Nye seniorboliger i Hals

Vi har fået grønt lys af Aalborg Kommune til at opføre 16 seniorboliger på Idræts Alle. Boligerne opføres rundt om et grønt 'hjerte', der blandt andet består af et orangeri og et haveanlæg. Projektet er udviklet i tæt samarbejde med Hals Samråd og forventes at stå klar i 2019.



Boliger syd for fjorden

Sammen med Vivablog og selskabet Kimbo Holding ApS har vi vundet retten til et 12.500 kvm byggeri på hjørnet af Sohngårds-holmsvej og Universitetsboulevarden i Aalborg. Det er Friis & Moltke Architects, der har tegnet det nye byggeri, der blandt andet kommer til at indeholde 100 ungdomsboliger og 50 almene familieboliger.

”

Ulla Larsen
er formand i Hals Samråd:

*– Det betyder meget, at vi er med til at præge,
hvad der sker her i Hals.*

Vi ved, hvad der foregår, og hvad folk efterspørger. Og vi kan ikke leve af at være et 60+ samfund, og det er vigtigt, at vi kan tiltrække børnefamilier.

–Vi har et rigtig godt samarbejde med Aalborg Kommune, med Sundby-Hvorup Boligselskab og de mange andre foreninger her i Hals og Hou, og det er når mennesker mødes, at ting opstår. Det er de nye ældreboliger et godt eksempel på.

21 boliger i Vester Hassing

I 2018 opfører vi yderligere 21 attraktive billigboliger med egen have på Nåløjet i Vester Hassing.

Boligerne er beliggende i natur-skønne omgivelser tæt på byen og med plads til fællesskab beboerne imellem.





10 familieboliger i Vester Hassing

Fem dobbelthuse på henholdsvis 90 og 100 kvadratmeter stod indflytningsklar i oktober.

Mange nysgerrige mødte op, da Sundby-Hvorup Boligselskab i september havde inviteret til åbent hus i de nye boliger i Vester Hassing.

24 boliger i Gandrup

I 2018 opfører vi yderligere 24 attraktive billigboliger med egen have på Ved Søerne i Gandrup. Boligerne er beliggende i natur-skønne omgivelser tæt på byen og med plads til fællesskab beboerne imellem.

18 boliger i Hals

Oprindeligt var 14 af disse familieboliger reserveret af Aalborg Kommune til flygtninge, men da antallet af flygtninge ikke var så stort som forventet, kunne vi i sensommeren tilbyde alle 18 nyopførte og arkitektonisk spændende boliger i Hals til nye beboere.



10 nye familieboliger i Gandrup

Tre dobbelthuse og fire fritliggende huse på henholdsvis 90 og 103 kvadratmeter er indflytningsklar i januar 2018.

FREMTIDENS

boligselskab



Renoveringer

Tilbage i 2014/15 gennemførte Sundby-Hvorup Boligselskab et omfattende 360 graders eftersyn af alle boligafdelinger. Siden er der gennemført og planlagt en række større og mindre renoveringsprojekter. Målet er, løbende, at sikre tidssvarende boliger til alle beboere.



08

Flere i 'kø' ved Landsbygefonden

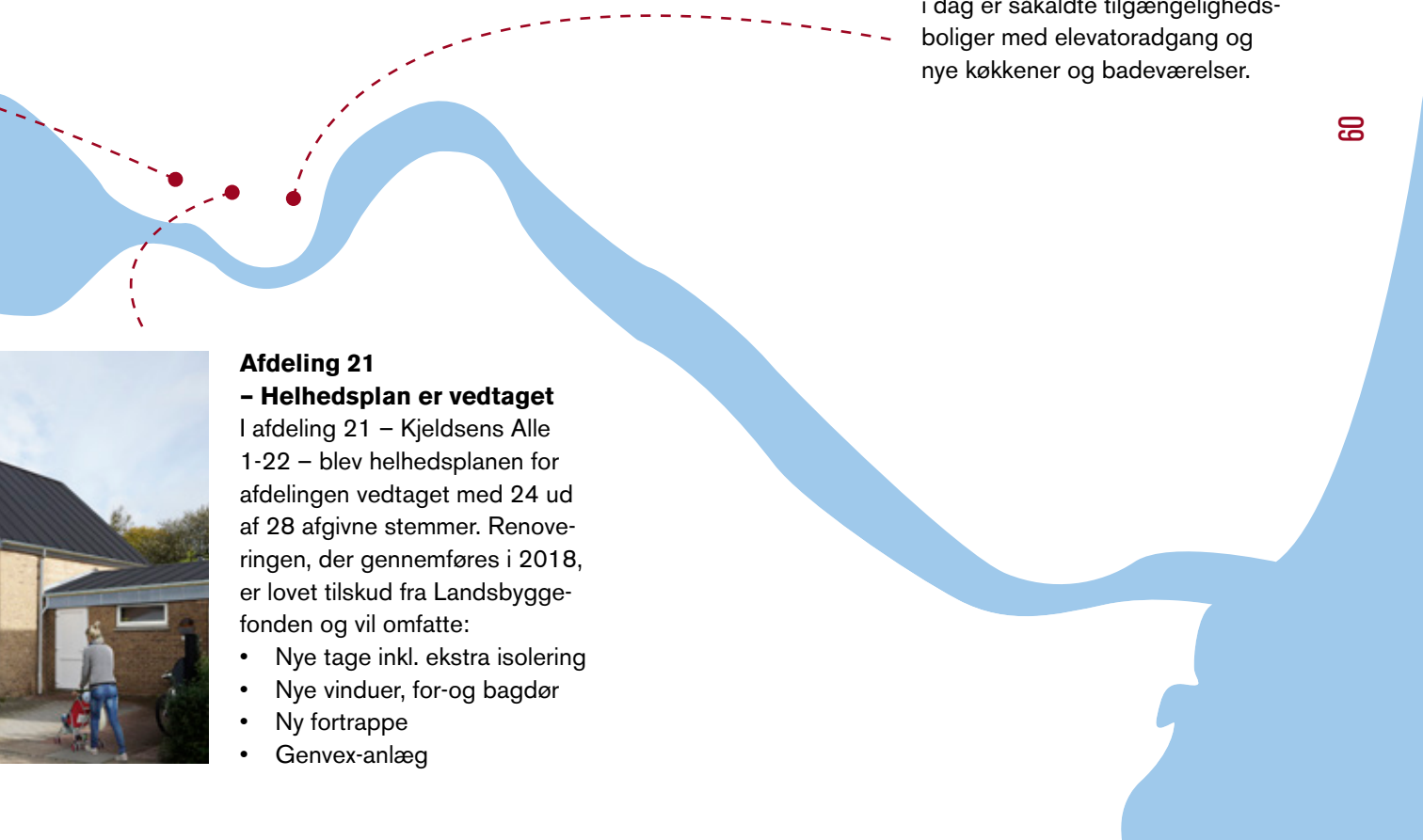
Afdelingerne 3, 10, 13, 22, 23 og 61 har gennem de seneste år arbejdet med helhedsplaner og er alle prækvalificerede til støtte fra Landsbygefonden. Beboerne har undervejs været involveret og orienteres løbende, når der er nyt omkring sagsbehandlingen.





I Afdeling 7 – Engparken

I Nr. Uttrup kan beboerne nu endelig begynde at se enden på den omfattende renovering, der er støttet af Landsbyggefonden. De nye murstensfacader, nye altaner og vinduespartier har givet hele afdelingen et markant løft, og samtidig er indeklimaet i de renoverede lejligheder forbedret. To blokke med i alt 135 lejligheder har desuden gennemgået en totalrenovering, så lejlighederne i dag er såkaldte tilgængelighedsboliger med elevatoradgang og nye køkkener og badeværelser.



Afdeling 21

– Helhedsplan er vedtaget

I afdeling 21 – Kjeldsens Alle 1-22 – blev helhedsplanen for afdelingen vedtaget med 24 ud af 28 afgivne stemmer. Renoveringen, der gennemføres i 2018, er lovet tilskud fra Landsbyggefonden og vil omfatte:

- Nye tage inkl. ekstra isolering
- Nye vinduer, for-og bagdør
- Ny fortrappe
- Genvex-anlæg

EFFEKTIVT

boligselskab



Som en del af BL – Danmarks Almene Boliger – har Sundby-Hvorup Boligselskab også forpligtet sig til at arbejde for øget effektivitet i vores drift. Samlet – for alle landets almene boligorganisationer – er målet sat til 1,5 mia. kr. frem mod 2020.

Til gavn og glæde for vores beboere har vi løbende – og flere år før effektiviseringsmålene blev sat – arbejdet med optimering af vores drift. Eksempelvis ved helt tilbage i 2010 at etablere tre servicecentre og omorganisere vores drifts- og servicemedarbejdere.

Resultatet er, at vi allerede nu har indløst en stor del af vores besparelspotentiale. Det dokumenteres også af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens effektiviseringsenhed, der har analyseret effektiviteten i alle boligorganisationer.

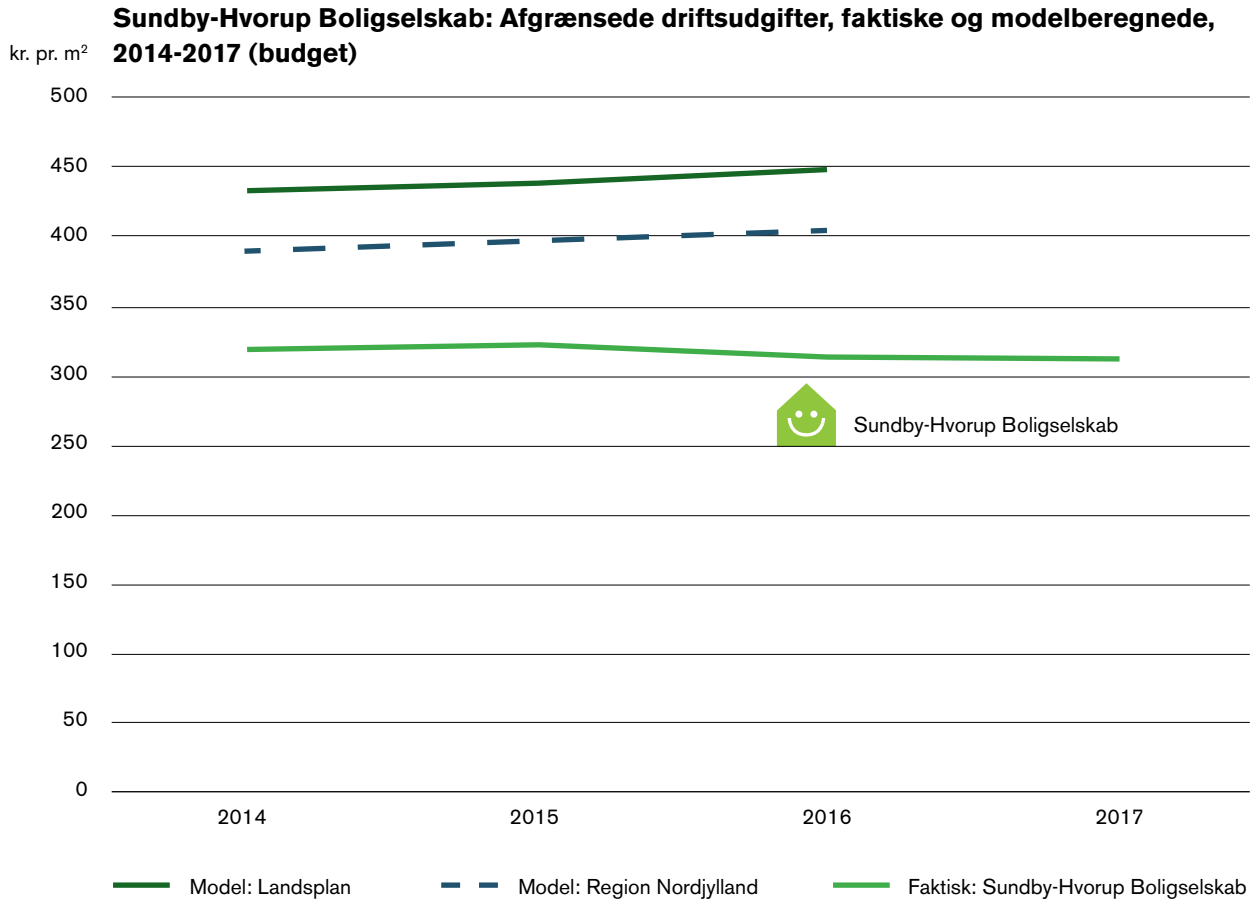
Sundby-Hvorup Boligselskabs afdelinger har i gennemsnit et såkaldt effektiviseringstal på 94,1 (hvor 100 er højest). Regionens gennemsnit er 84,4. Flere af vores afdelinger har ifølge analysen et effektiviseringstal på 100 og er således 'i mål', men det afholder os naturligvis ikke fra hele tiden at søge nye veje til at optimere vores drift og beboerservice. Vores projekt 'Docospot' er et godt eksempel på dette (se side 12).

10



De fleste af Sundby-Hvorup Boligselskabs afdelinger har allerede opnået en grøn 'hussmiley' hos Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens effektiviseringsenhed.

Effektiviseringsenheden under Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har gennemført en benchmark af de almene boligorganisationers driftudgifter. I den seneste opgørelse ligger Sundby-Hvorup Boligselskab væsentligt under såvel lands- som regionsgennemsnit, når det gælder driftsudgifter



EFFEKTIVT

boligselskab



Docospot – vores vej til bedre beboerservice og effektiv drift

Med et enkelt digitalt værktøj – Docospot – er vi det seneste år lykkedes med på den ene side at effektivisere driften og på den anden side forbedre vores beboerservice.

Et meget konkret eksempel på, hvordan serviceniveauet er forbedret, er opsætningen af en QR-kode i alle hjem. Ved at scanne koden med en smartphone kan beboerne – meget nemt og døgnet rundt – rekvirere service. Når forespørgslen er registreret, modtager beboerne en sms med tilsagn om tiden for arbejdets udførelse, og efterfølgende kan beboeren give feedback på arbejdet. Igen via telefonen.

Forventningen er, at det vil være muligt at spare 5-10% på beboerservice, når systemet er fuldt implementeret. Denne besparelse ligger vel at mærke 'ovenpå' de allerede høstede gevinster.

Driftspersonalet har fra begyndelsen været involveret i projektet og blandt andet været med til at fastlægge, hvilke opgaver der skal registreres i systemet. Det store ejerskab blandt medarbejderne har også betydet, at systemet er blevet implementeret på rekordtid, og de første positive resultater har allerede vist sig i form af mere effektiv udnyttelse af

arbejdskraft og ressourcer samt en bedre beboerservice.

Med Docospot får vi også synliggjort den tid, hver enkelt medarbejder bruger på 'social tid', som vi prioriterer højt. Vi kan – kort sagt – se, om vores medarbejdere holder balancen mellem på den ene side at være effektive, og på den anden side yder en personlig og bedre beboerservice.



DEMOKRATISK

boligselskab



Beboerdemokratiet er en af grundpillerne i Sundby-Hvorup Boligselskab, og selv om beslutningsgangene kan synes langsommelige og besværlige, så insisterer vi på, at beboerne skal høres og orienteres, så alle oplever, at de er en del af boligselskabet. En del af fællesskabet.

Det begynder på afdelingsmøderne ude i alle vores afdelinger, hvor beboerne vælger en afdelingsbestyrelse, der varetager deres interesser. Derudover vælger beboerne repræsentanter til vores repræsentantskab, der er boligselskabets øverste myndighed.

Vi tager beboerdemokratiet alvorligt. Afdelingsbestyrelserne bliver inddraget i beslutninger og nye tiltag, der har indflydelse på beboernes hverdag. Eksempelvis i forbindelse med fysiske helhedsplaner, hvor den interne kommunikation og dialog med såvel de enkelte beboere som afdelingsbestyrelserne prioriteres højt. Vi sørger blandt andet for, at der løbende udsendes nyhedsbreve til alle beboere i berørte afdelinger, og afdelingsbestyrelserne deltager i orienteringsmøder efter behov.



BÆREDYGTIGT

boligselskab



Vores kerneopgave er naturligvis at sikre vores beboere tidssvarende og attraktive boliger til en husleje, som alle kan betale. Men et hjem er mere end mursten. Det er også de omgivelser, man bor i, det gode naboskab og det nære miljø.

Sundby-Hvorup Boligselskab involverer sig derfor løbende i projekter, der bidrager til et bæredygtigt nærmiljø, og som ikke kun er positivt for vores egne beboere, men også vores nærmeste naboer og kommende generationer.

Boligselskabets involvering i udviklingen af området omkring Lindholm Søpark er et godt eksempel på, hvordan vi hele tiden forsøger at skabe en god og bæredygtig udvikling – ikke blot i vores afdelinger – men også i lokalområdet omkring os og det omkringliggende miljø.

Lindholm Søpark forvandles i disse år til et naturskønt og rekreativt område, hvor alle kan færdes og glæde sig over et varieret dyreliv og enestående natur. Naturstien omkring søen binder området sammen.

I november 2017 kunne vi holde rejsegilde på byggeriet af 44 nye familieboliger, der skyder op i forlængelse af boligselskabets eksisterende boliger i Lindholm Søpark.



De første nye beboere flytter ind til marts, og der er stor efterspørgsel efter de nye boliger, der ligger umiddelbart ned til søen. Alle boliger har altaner eller terrasser med udsigt. De er opført i rustikke materialer med beton og træ som gennemgående overflader.

Sundby-Hvorup Boligselskab har allerede 252 boliger i Lindholm Søpark i et byggeri, der tidligere er blevet præmieret af Aalborg Kommune. Der er tale om boliger med et minimalt energiforbrug:

- Varme fra søen er tænkt ind som en ressource.
- Decentrale ventilationsanlæg sørger for effektiv varmegenvinding
- Lavt strømforbrug, optimerede installationer, en forbedret lufttæthed af klimaskærmen samt et velisoleret byggeri.

I løbet af efteråret 2017 har vi i samarbejde med Aalborg Kommune forberedt et omfattende afgræsningsprojekt, så et fårehold i fremtiden skal bekæmpe den bjørneklobevoksning, der breder sig på den sydlige skrænt.

Bjørneklo *skal* bekæmpes, da den både er til skade for dyre- og planteliv og så den tilmed giftig. De stejle skrænter gør det imidlertid umuligt at sende folk op med værktøj. Til gengæld elsker fårene en invasive plante, og de tager livet af bjørnekloen med stor appetit. Det er planen, at den naturlige bekæmpelse skal begynde i foråret 2018.



På afdelingsniveau er der også flere initiativer, der rækker ud over, den almindelige drift af boligområdet. I afdeling 12, Løvvangen, er der eksempelvis etableret en delebilsordning, som beboerne kan tilmelde sig efter behov. Der er tale om to elbiler fra firmaet Tadaa, som står fast parkeret i afdelingen, og som de tilmeldte beboere kan reservere fra deres mobil.

MEDARBEJDERNES

boligselskab



Den gode arbejdsplads og det gode samarbejde er nøgleord, når vi i disse år udvikler vores organisation.

Vi har skabt en bedre sammenhæng mellem de medarbejdere, der arbejder i driften og i administrationen, ved at etablere 'søjler', som har ansvaret for udvalgte afdelinger. På den måde sikrer vi, at alle medarbejdere i en søjle har et tæt og godt kendskab til de afdelinger og beboere, de servicerer.

16

Sundby-Hvorup Boligselskab er en attraktiv arbejdsplads. Og det ønsker vi at fastholde. Vi har derfor i 2017 arbejdet med et uddannelsesforløb for både medarbejdere og ledere. Et forløb, der er med til at skabe en fælles forståelse og et stærkt fundament, så alle kan tage initiativ til løsninger, har medindflydelse og dermed arbejdsglæde i det daglige samarbejde.

Vi arbejder med en fælles "os-kultur", hvor vi ser på udvikling, som et plus for os alle.

Det siger medarbejderne om efteruddannelsesforløbet 2017:

”

Tine Rasmussen,
arbejder på administrationen:

– Vi har fået en større forståelse for hinandens hverdag på tværs i organisationen. Hvad tumler de med ude i driften? Og omvendt? Det betyder for eksempel, at det er blevet nemmere for ejendomsfunktionærerne at få fat på den rigtige herinde i administrationen.

– I hverdagen kan vi godt have rigtig travlt, og så kan vi måske blive oplevet som de 'sure' piger på kontoret, når en af ejendomsfunktionærerne er kommet forbi. Men nu har vi alle fået et lidt andet blik for, hvorfor hver enkelt reagerer, som han eller hun gør, og vi har fået nogle redskaber til at kommunikere bedre sammen.

– Jeg er gået glad fra hver eneste kursusdag. Men også træt. Det har været spændende og en stor udfordring. Og for mig selv personligt også en positiv udvikling

”

Christian Peter Rasmussen,
arbejder som inspektør:

– Det har været meget positivt, at vi er kommet tættere på hinanden. Vi har blandt andet arbejdet med vores personprofiler, og det har skabt mange grin, når folk har fået en forklaring på, hvorfor en kollega reagerer på en bestemt måde: 'A ha. Det er derfor', hører man nu ofte.

– Beboerne skulle gerne opleve, at når de spørger en ejendomsfunktionær om et problem eller en opgave, der skal løses på administrationen, så får de et hurtigt svar.

Og gerne med et konkret navn på den person, beboeren skal kontakte på kontoret.

”

Jens Justesen,
arbejder som ejendomsfunktionær i Hou:

– Det er altid interessant at få andres vinkel på tingene. Nogen vil nok sige, at vi gamle ikke sådan er til at flytte. Men jeg synes nu godt, man kan bruge nogle af de ting, vi har været igennem på møderne.

– Nu håber jeg selvfølgelig også, at ledelsen også vil sætte sig ind i de forslag og ideer, der er kommet frem under forløbet, og tage dem seriøst.

– Folk er blevet mere åbne efterhånden som vi har været afsted. Det betyder også, at vi kommer til at kende hinanden bedre. Os herude i marken og kollegerne inde på kontoret.



Alle medarbejdere i Sundby-Hvorup Boligselskab deltager i et internt uddannelsesforløb i 2017/18.

ANSVARLIGT

boligselskab



Vi har som boligselskab og arbejdsplads også et ansvar for at uddanne unge mennesker inden for vores forskellige fagområder.

Også i 2017 har vi med stolthed oplevet, at to af vores ejendomsservicetekniker-elever – John Martin Michaelsen Sørensen og Frederik Højlund – har afsluttet deres uddannelse med meget fine resultater. Begge er i dag blevet fastansat i vores driftsafdeling.

Vi har løbende elever – både i driften og administrationen – og vi sætter en ære i, at Sundby-Hvorup Boligselskab har et godt omdømme som læreplads. Også selv om vi trods alt ikke kan holde på alle efter endt uddannelse.

Vores ansvar rækker også til de, der har svært ved at komme i gang med en uddannelse eller et arbejde.

Et konkret eksempel på vores indsats for udsatte unge er vores samarbejde med "Byg I Nord". Der bor mange unge i vores område, som ikke har kontakt til arbejdsmarkedet. Og det er jo kun i vores interesse, at vores beboere har et godt hverdagsliv, så vi forsøger at lave en kobling mellem, at vi har gang i store renoveringer eller nybyggerier og samtidigt har nogle unge, der gerne vil bruge deres hænder.

Selv nogle dages praktik kan give de unge en stolthed over at have bidraget til renoveringen i deres egen boligafdeling og forhåbentlig give dem smag for at tage et arbejde eller en uddannelse. Vi håber ligeledes, at dialogen mellem de unge og murer- og tømrersvendene på byggepladsen vil smitte af, så flere unge vil tage en erhvervsuddannelse – vi har brug for dem, når vi skal renoverer eller bygge nyt, uddyber han.

"Byg I Nord" er et samarbejde mellem en lang række aktører på arbejdsmarkedet. Projektet blev startet med udgangspunkt i sygehusbyggeriet, og "Byg I Nord" samarbejder i dag med blandt andet en række boligselskaber i Aalborg.



LEVENDE

boligselskab



Hans Bøyen Christensen rundede 70

Sundby-Hvorup Boligselskabs formand blev 70 år den 2. september 2017. I den anledning var medarbejdere, beboere, familie og venner inviteret til en hyggelig fødselsdagsreception.

Hans Bøyen Christensen har boet i boligselskabet siden 1969 med sin kone Anna Marie. Han blev for 20 år siden valgt ind i organisationsbestyrelsen, og de seneste godt 10 år har han været formand for boligselskabet.

Hans Bøyen Christensen har i en årrække desuden siddet med i repræsentantskabet i BL's kreds 4, igesom han er i bestyrelsen for udlejningsfællesskabet Bo i Aalborg.

Barn af Vendsyssel

"Turen ad banesporet er på mange måder et godt billede på mine erindringer fra min opvækst, uddannelse og arbejdsliv. Akkurat som livet, så snor banelinjen sig, og man ved ikke helt, hvad der venter om det næste sving ..."

Direktør Jens Erik Grøn har bidraget til den seneste udgave af Lions Clubs bog: "Barn af Vendsyssel". Hans historie udspringer af Banestien – der er kendt af hvert barn og voksen i Aabybro – og som bugter sig fra Birkelse, henover den gamle jernbanebro over Ryå og fra Aabybro mod Biersted og videre mod Vadum og Aalborg.





Boccia i fælleshuset

Åki, der er beboer i Sundby-Hvorup Boligselskab, er færøsk landsholdsspiller i boccia. Han træner med det langsigtede mål, at komme til de Paralympiske Lege i 2020 og håber på at blande sig i medaljestriden.

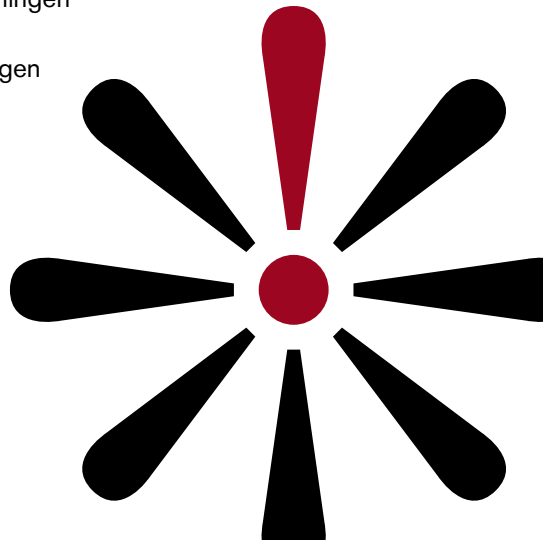
Sammen med Mira, der også er beboer i boligselskabet, har han fået mulighed for at vintertræne i boligsskabets selskabslokale i Lindholm Søpark 2.

Vi støtter den gode sag

Sundby-Hvorup Boligselskab yder støtte og opbakning til mange forskellige gode formål. Senest bar alle medarbejdere og hovedbestyrelsesmedlemmer en Knæk Cancer-blomst. I alt blev der købt og fordelt 100 "blomster" a kr. 25.

Blandt de foreninger, vi støtter, er også:

- Nørresundby Forenede boldklubber
- Gigtforeningen
- NUBI Fodboldklub
- Dansk Handicap-idræt
- Danske Døves Landsforbund
- ADHD - foreningen
- Hud&Helse
- Landsforeningen LEV
- Landsforeningen Rett Syndrom
- AaB
- Danske Hospitalsklovne
- Vestbjerg Idrætsforening.



LEVENDE

boligselskab



22

Skyd genvej til en attraktiv bolig

Løvvangen er i bevægelse men har fortsat brug for en målrettet, boligsocial indsats. I 2017 ansøgte vi derfor om tilladelse til fleksibel udlejning som et værktøj, der kan understøtte det positive arbejde, der pågår. Flexibel udlejning tager særligt hensyn til ansøgere, der er i arbejde eller under uddannelse og opfylder bestemte kriterier.

Følgende boligansøgere opnår dermed fortrin til en lejlighed i Løvvangen:

- Pendlere, som arbejder i Aalborg Kommune, men bor i en anden.
- Samlivsophør/skilsmissede, der er blevet enige inden for det seneste år, og hvor personen er i fast arbejde.
- Børnefamilier med børn under 18, hvoraf den ene forælder skal være i fast arbejde.
- Unge under uddannelse, der flytter hjemmefra for første gang.

Knap 40 beboere har indtil videre benyttet sig af genvejen til en af de nyrenoverede boliger i Løvvangen.

Boligsociale indsats i Løvvangen

Sundby-Hvorup Boligselskab har sammen med frivillige beboere, afdelingsbestyrelse, Aalborg Kommune, de omkringliggende institutioner og mange foreninger sat gang i en positiv udvikling i og omkring Løvvangen i Nørresundby.

I 2015 afsluttede vi den fysiske renovering af vores boligafdeling 12 i Løvvangen, så alle 815 boliger i dag er nyrenoverede og attraktive boliger. Sideløbende – og med støtte fra Landsbyggefonden – er Kvarterets Hus etableret som omdrejningspunkt for en lang række aktiviteter og initiativer i området. Kvarterets Hus er i dag 'brobygger' mellem de kommunale indsatser og de mange frivillige i Løvvangen.

Bo i Aalborg

Sundby-Hvorup Boligselskab har fra begyndelsen været en del af den fælles opnoteringsportal, Bo i Aalborg, hvor boligsøgende kan skrive sig op til mere end 20.000 almene boliger i Aalborg-området, herunder vores lejemål.

Samarbejdet mellem hovedparten af regionens boligorganisationer har ført til et gennemskueligt og billigere system for boligsøgende i Aalborg, og vi vil fortsat arbejde for at optimere og forbedre den fælles løsning.



Med støtte fra Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet er den fælles indsats siden januar 2017 yderligere suppleret med en familiekulturcoach og fritidscoach, så vi samlet arbejder med fire overordnede indsatsområder:

- Tryghed og trivsel
- Forebyggelse og forældreansvar
- Uddannelse og beskæftigelse
- Kriminalitetsforebyggelse

Frit valg af internetudbyder

Sundby-Hvorup Boligselskab har i 2017 indgået aftale med Stofa, således at beboerne i vores afdelinger har yderligere en internetudbyder at vælge blandt. I vores afdelinger er der allerede i dag aftaler med youSee og Bredbånd Nord.

Administrationen

Lindholm Søpark 4, 9400 Nørresundby
Tlf. 98 17 30 66, info@sundbyhvorup.dk
www.sundby-hvorupboligselskab.dk



75 gode år

2018 er jubilæumsår i Sundby-Hvorup Boligselskab. Vi glæder os til – ikke kun at markere jubilæet – men også benytte jubilæumsåret til at sætte fokus på vores historie, vores hverdag samt vores fremtid.

