

Ordinært organisationsbestyrelsesmøde, mandag den 20. oktober

2014, kl. 16,30.

I mødet deltog:

Hans Bøyen Christensen,
Nils Vinther,
Aase Andersen,
Arne Olesen,
Michael Jørgensen,
Henny Rasmussen,
Lene Rasmussen,
Gunnar Sørensen,
Hans Jørgen Christensen,
Allan Kirch Pedersen,
Jens Erik Grøn, ref.

Afbud fra:

Ingen.

Dagsorden:

Åbent møde.

1. Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 08. september 2014.
2. Revisionsprotokol.
3. Meddelelser.
4. Forvaltningsrevision.
5. Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).
6. Afdeling 12. (Boligsocial indsats).
7. Afdeling 12. (Renovering og helhedsplan).
8. Afdeling 16. (Renovering)
9. Afdeling 3. (Beboerhus)
10. Ekstra ordinært repræsentantskabsmøde d. 02.12.2014.
11. Eventuelt.

Lukket møde.

Ad pkt. 1.

Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 08. september 2014.

Beslutning: Godkendt og underskrevet.

Ad pkt. 2.

Revisionsprotokol.

Ingen protokol.

Beslutning: Taget til efterretning.

Ad pkt. 3.

Meddelelser.

Takkekort fra Ole og Gitte Kristensen, kontorassistent i anledning af sølvbryllup.
Takkekort fra Arkitektfirmaet Nord A/S, Aalborg i anledning af 100 års jubilæum.
Takkekort fra Himmerland Boligforening, i anledning af indvielse af ny administrationsbygning.

Opgørelse over kapitalforvaltning pr. 31. august 2014 fra Nykredit.

Blev gennemgået og godkendt.

Opgørelse over kapitalforvaltning pr. 30. september 2014 fra Spar Nord Bank A/S.

Blev gennemgået og godkendt.

Boligselskabernes Landsforening, 4. kreds.

Hans orienterede om kredsmødet d. 01.10.2014, som blev afholdt i Kvarterets Gård i Løvvangen. Deltagerne blev vist rundt i de ny renoverede områder, alle var imponeret over det udførte samt det lave husleje niveau efter renoveringen.

Der kommer nye kurser for beboervalgte og folkevalgte i foråret 2015. Succesen med Hjallerup Marked gentages i 2015 fra den 4 -7. juni.

Beslutning: Taget til efterretning.

Aalborg Bo.

Hans orienterede om boligudvalgs mødet for Aalborg Kommune d. 29.09.2014, som blev afholdt i Kvarterets Gård i Løvvangen.

Deltagerne blev vist rundt i de ny renoverede områder, alle var imponeret over det udførte samt det lave husleje niveau efter renoveringen.

Referat fra mødet mailes rundt så snart vi får det fra Aalborg Kommune.

Beslutning: Taget til efterretning.

Bo i Aalborg

Bo i Aalborg har den 01.09.2014 afholdt det første bestyrelsesmøde og referatet er mailet rundt. Hans gennemgik referatet.

Beslutning: Taget til efterretning.

Ad pkt. 4.

Forvaltningsrevision.

Til godkendelse:

Ingen.

Beslutning: Taget til efterretning.

Til udlevering:

19.Tab ved lejeledighed og fraflytning.

Ad pkt. 5.

Nybyggeri på Lindholm Brygge (ungdomsboliger).

Afventer skema C.

Beslutning: Taget til efterretning.

Ad pkt. 6.

Afdeling 12. (Boligsocial indsats).

Nyhedsbrev af september fra Kvarterets Hus er mailet rundt.

Beslutning: Taget til efterretning.**Ad pkt. 7.**Afdeling 12. (Renovering - helhedsplan).

Renoveringen pågår planmæssigt og det går godt.
Der indhentes pris på udskiftning af tagene på garagerne.
Der opsættes "pyntelister" m.m. på garagerne mod Vangen.
Vi holder åbent hus d. 13.12.2014 kl. 1000-1400 på Arkildsdal 165 og 167.

Beslutning: Taget til efterretning.**Ad pkt. 8.**Afdeling 16. (Renovering)

Det går planmæssigt.

Beslutning: Taget til efterretning.**Ad pkt. 9.**Afdeling 3. (Beboerhus)

Det går planmæssigt.

Beslutning: Taget til efterretning.**Ad. pkt. 10.**Ekstra ordinært repræsentantskabsmøde d. 02.12.2014.

Hans gennemgik forslag til dagsorden.

Beslutning: Taget til efterretning.**Ad pkt. 11.**Eventuelt.

Møderække:

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 10. november 2014, kl. 16,30.

Der afholdes ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 2. december 2014.
Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 8. december 2014, kl. 16,30.
Jule komsammen d. 18. december 2014, kl.830
Torskegilde d. 16.01.2015 kl. 15,45.

Lukket møde.