

Ordinært organisationsbestyrelsesmøde, mandag den 10. oktober 2011, kl. 16.30.

I mødet deltog:

Hans Bøyen Christensen,
Nils Vinther,
Gunnar Sørensen,
Lene Rasmussen,
Eva Carlsen,
Henny Rasmussen,
Aase Andersen,
Michael Jørgensen,
Jens Erik Grøn,

Afbud fra:

Sven Jensen

Dagsorden:

Åbent møde.

1. Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 12. september 2011.
2. Revisionsprotokol.
3. Meddelelser.
4. Forvaltningsrevision.
5. Nybyggeri på Fjordparken i Hals.
6. Nybyggeri på Idræts Allé i Hals.
7. Afdeling 12. (Boligsocial indsats).
8. Afdeling 12. (Renovering og helhedsplan).
9. Eventuelt.

Ad pkt. 1.

Protokol fra bestyrelsesmødet, mandag den 12. september 2011.

Beslutning: Godkendt og underskrevet.

Ad pkt. 2.

Revisionsprotokol.

Ingen protokol.

Beslutning: Taget til efterretning.

Ad pkt. 3.

Meddelelser.

Takkekort fra Ruth Kolding, afdeling 7 for gave til hendes 75 års fødselsdag.

Hans Bøyen Christensen orienterede om, at han ikke længere er medlem af afdelingsbestyrelsen i afdeling 7.

Hals Boligforening.

Aalborg Kommune har d. 29. september 2011 fremsendt godkendelse af årsregnskab fra 2010.

Beslutning: Godkendt.

Opgørelse over obligationsbeholdning.

Opgørelse over obligationsbeholdning blev udleveret på mødet.

Beslutning: Godkendt.

Boligselskabernes Landsforening, 4. kreds.

Hans Bøyen Christensen orienterede om kreds mødet den 21. september 2011, som blev afholdt hos Sundby-Hvorup Boligselskab.

Ref. fra mødet mailes rundt til organisationsbestyrelsen.

Beslutning: Taget til efterretning.

Jens Erik Grøn udleverede indbydelse til kreds weekend – konference d. 11- 12. november 2011.

Aalborg Bo.

Intet nyt.

Beslutning: Taget til efterretning.

Ad pkt. 4.

Forvaltningsrevision.

Til godkendelse:

Drøftelse og godkendelse af ny visuel identitet for Sundby-Hvorup Boligselskab.
Jens Erik Grøn mailer det godkendte oplæg fra Tuen Media til organisationsbestyrelsen.

Beslutning: Godkendt.

Til udlevering:

Der var intet til udlevering.

Beslutning: Taget til efterretning.

Ad pkt. 5.

Nybyggeri på Fjordparken i Hals.

Byggeriet er afleveret.

Beslutning: Taget til efterretning.

Ad pkt. 6.Nybyggeri på Idræts Allé i Hals.

Byggeriet pågår planmæssigt.

Udlejningen er påbegyndt, og 6 lejligheder er allerede udlejet.

Beslutning: Taget til efterretning.

Ad pkt. 7.Afdeling 12. (Boligsocial indsats).

Ansøgning om forlængelse af den boligsociale indsats fra 2013 til og med 2016 er indsendt til Aalborg Kommune og Landsbyggefonden.

Beslutning: Godkendt.

Ad pkt. 8.Afdeling 12. (Renovering - helhedsplan).

Arkitekt – og ingeniør firmaet Kærsgård & Andersen er valgt som totalrådgiver.

Projekteringen opstarter d. 12.10.2011 med en workshop med teknikerne, Sven Jensen og Jens Erik Grøn i fælleshuset Vangen 283 B.

Beslutning: Taget til efterretning.

Ad pkt. 9.Eventuelt.

Jens Erik Grøn foreslår, at åbningstiden på 2 timer på kontoret på Bøgevej 24 i Hals ændres således, at hver by i den gl. Hals Boligforening får ½ times ekspeditionstid hver uge med deres egen ejendomsfunktionær.

Det blev aftalt, at adm. arbejder videre med dette.

Møderække:

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 14. november 2011, kl. 16,30.

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde den 6. december 2011.

Bestyrelsesmøde er fastsat til mandag den 12. december 2011, kl. 16,30.

Nørresundby, den 14. november 2011.

Hans Bøyen Christensen

Nils Vinther

Gunnar Sørensen

Lene Rasmussen

Eva Carlsen

Henny Rasmussen

Hans Jørgen Christensen

Aase Andersen

Michael Jørgensen