

AALBORG KOMMUNE  
AFD. 3 – Kastanieparken 38 - 56

Nørresundby, den 20. juli 2023

Vedr. ordinært afdelingsmøde.

Herved indkaldes der til ordinært afdelingsmøde,

**Torsdag den 17. august 2023 kl. 10.00 i Kastanieparken 38 - 56.**

Mødets dagsorden er følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning.
3. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2024.
4. Velkomstfolder – nyt layout.  
*Kan ses på vores hjemmeside [www.sundby-hvorupboligselskab.dk](http://www.sundby-hvorupboligselskab.dk).  
Orientering.*
5. Husorden – nyt layout.  
*Kan ses på vores hjemmeside [www.sundby-hvorupboligselskab.dk](http://www.sundby-hvorupboligselskab.dk).  
A. Orientering.  
B. Beslutning.*
6. Vedligeholdelsesreglement – nyt layout.  
*Kan ses på vores hjemmeside [www.sundby-hvorupboligselskab.dk](http://www.sundby-hvorupboligselskab.dk).  
A. Orientering.  
B. Beslutning.*
7. Indkomne forslag.
8. Valg.
9. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandlet på afdelingsmødet, skal være Sundby-Hvorup Boligselskab, Lindholm Søpark 4, i hænde senest den 03.08. 2023. Eventuelle forslag skal være skriftlige. Husk tydelig angivelse af navn og adresse på afsenderen, da anonyme forslag ikke kan behandles. Vi gør opmærksom på at navn og adresse på afsenderen vil fremgå når indkomne forslag omdeles forinden mødet til boligerne i afdelingen.

Af hensyn til bedes opstilling af stole, bestilling af kaffe og kage m.m. bedes tilmelding ske til følgende:  
Sundby-Hvorup Boligselskab på [info@sundbyhvorup.dk](mailto:info@sundbyhvorup.dk) den 14. august 2023.

Venlig hilsen  
Sundby-Hvorup Boligselskab  
Organisationsbestyrelsen

Bilag til dagsorden – afdelingsmøde:

**Derfor får afdelingen nye 'boligdokumenter'**

Som du kan se af dagsordenen, skal vi gennemgå afdelingens 'boligdokumenter' (Velkomstfolder, Husorden og Vedligeholdelsesreglement mv.) på afdelingsmødet.

Gennem årene er der blevet tilføjet nye afsnit og bestemmelser, og de mange tilføjelser har gjort nogle af dokumenterne meget lange og svære at finde rundt i. Derfor har vi – i dialog med afdelingsbestyrelserne – ryddet op og lavet et nyt layout til alle dokumenter.

Vi har ikke ændret i de bestemmelser eller regler, der gælder i afdelingen, men det nye layout skal gerne gøre det er nemmere at finde information om din bolig og de regler, der gælder i afdelingen.

Du finder de nye dokumenter på MinSide og på vores hjemmeside. Og som nævnt vil vi også gennemgå dem på afdelingsmødet.

Selv om der ikke er ændret i betydning eller fortolkning af henholdsvis Husorden og Vedligeholdelsesreglement, så skal afdelingsmødet formelt godkende disse to. De øvrige dokumenter skal ikke godkendes – men vi gennemgår dem naturligvis også på mødet.

Det nye layout indføres i alle afdelinger i år, og vi håber at der vil blive taget godt imod de nye dokumenter.

Har du spørgsmål, er du naturligvis også velkommen til at kontakte kontoret inden afdelingsmødet.

*Venlig hilsen*

*Sundby-Hvorup Boligselskab*