

Afd. 12 Vikingevej, Strubjerg, Arkildsdal, Vangen

Nørresundby, den 01. august 2023 Side 1/3

**Vedr. ordinært afdelingsmøde.**

Der indkaldes herved til ordinært afdelingsmøde, **onsdag den 06. september 2023 kl. 19.00** på **Gl. Lindholm Skole, multihallen.**

**Mødets dagsorden er følgende:**

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2024.
4. Velkomstfolder – nyt layout.  
Kan ses på vores hjemmeside [www.sundby-hvorupboligselskab.dk](http://www.sundby-hvorupboligselskab.dk).  
Orientering.
5. Husorden – nyt layout.  
Kan ses på vores hjemmeside [www.sundby-hvorupboligselskab.dk](http://www.sundby-hvorupboligselskab.dk).  
A.Orientering.  
B.Beslutning.
6. Vedligeholdelsesreglement – nyt layout.  
Kan ses på vores hjemmeside [www.sundby-hvorupboligselskab.dk](http://www.sundby-hvorupboligselskab.dk).  
A.Orientering.  
B.Beslutning.
7. Forslag om etablering af solceller.

Forslag fra afdelingsmøde d.7.september 2022.  
Pkt. 6.22. Forslag om etablering af solceller på tagene- solceller på tagene i afd.12.  
*Kan det laves?  
Kan vi spare noget energi, som kommer beboerne til gode.  
Pris - finansiering/evt. tilskud?  
Forslaget er indsendt af Preben Christensen, Arkildsdal 151,3.th.*

**God ide – aftalt at adm. arbejder videre med det.**

- A. Orientering.
- B. Beslutning

8. Indkomne forslag.
9. Valg af formand.  
På valg er:  
Jimmi Hansen, Vikingevej 13, st.tv. Modtager genvalg.
10. Valg af 4 afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

På valg er:

Susanne Kristensen, Vangen 405. Modtager genvalg.

Bente Mørk, Vangen 435, 2.tv. Modtager genvalg.

Torkild Frandsen, Arkildsdal 115. Modtager genvalg.

Toni Jensen, Vangen 445, st. th. Modtager genvalg.

Side 2/3

11. Valg af 2 suppleanter.

12. Eventuelt.

Forslag, der ønskes behandlet på mødet, skal være Sundby-Hvorup Boligselskab i hænde senest den 23. august 2023.

Eventuelle forslag skal være skriftlige og sendes til Sundby-Hvorup Boligselskab, Lindholm Søpark 4, 9400 Nørresundby eller mailes til [info@sundbyhvorup.dk](mailto:info@sundbyhvorup.dk).

Husk tydelig angivelse af navn og adresse på afsenderen, da anonyme forslag ikke kan behandles. Vi gør opmærksom på at navn og adresse på afsenderen vil fremgå når indkomne forslag omdeles forinden mødet til boligerne i afdelingen.

Der udleveres 2 stemmesedler pr. husstand v/indgangen, så mød venligst op i god tid.

Af hensyn til opstilling af stole og bestilling af øl og vand bedes deltagelse til mødet anmeldes på nedenstående talon, som afleveres til et afdelingsbestyrelsesmedlem eller [afd12@sundbyhvorup.dk](mailto:afd12@sundbyhvorup.dk), senest den 31. august 2023.

Jimmi Hansen, Vikingevej 13, st.tv.

Bente Mørk, Vangen 435, 2.tv.

Susanne Kristensen, Vangen 405.

Carola Jensen, Strubjerg 12, 2.th.

Samir Sharek, Vangen 429, st.tv.

Leo Kristensen, Vangen 445, 3. th.

Torkild Frandsen, Arkildsdal 115.

Toni Jensen, Vangen 445, st. th.

Mette Sørensen, Vangen 435,3.tv.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

NB: Nærværende dagsorden, forretningsorden og referater fra afdelingsmøder samt velkomstfolder, husorden og vedligeholdelsesreglement med nyt lay-out m.m. og evt. indkomne forslag kan ses på Sundby-Hvorup Boligselskabs hjemmeside

[www.sundby-hvorupboligselskab.dk](http://www.sundby-hvorupboligselskab.dk).

Print af ovenstående kan bestilles på boligselskabets kontor senest 3 uger før mødet og omdeles til dem, som har bestilt, 1 uge før mødet.

**Tilmelding:**

Side 3/3

klip----klip----klip-----

Tilmelding til ordinært afdelingsmøde, onsdag den 06. september 2023 på Gl. Lindholm Skole, multihallen.

Navne: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Bilag til dagsorden – afdelingsmøde:

**Derfor får afdelingen nye 'boligdokumenter'**

Som du kan se af dagsordenen, skal vi gennemgå afdelingens 'boligdokumenter' (Velkomstfolder, Husorden og Vedligeholdelsesreglement mv.) på afdelingsmødet.

Gennem årene er der blevet tilføjet nye afsnit og bestemmelser, og de mange tilføjelser har gjort nogle af dokumenterne meget lange og svære at finde rundt i. Derfor har vi – i dialog med afdelingsbestyrelserne – ryddet op og lavet et nyt layout til alle dokumenter.

Vi har ikke ændret i de bestemmelser eller regler, der gælder i afdelingen, men det nye layout skal gerne gøre det er nemmere at finde information om din bolig og de regler, der gælder i afdelingen.

Du finder de nye dokumenter på MinSide og på vores hjemmeside. Og som nævnt vil vi også gennemgå dem på afdelingsmødet.

Selv om der ikke er ændret i betydning eller fortolkning af henholdsvis Husorden og Vedligeholdelsesreglement, så skal afdelingsmødet formelt godkende disse to. De øvrige dokumenter skal ikke godkendes – men vi gennemgår dem naturligvis også på mødet.

Det nye layout indføres i alle afdelinger i år, og vi håber at der vil blive taget godt imod de nye dokumenter.

Har du spørgsmål, er du naturligvis også velkommen til at kontakte kontoret inden afdelingsmødet.

Venlig hilsen

Sundby-Hvorup Boligselskab