

SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB

AFD. 07 – Abildgårdsvej / Uttrupvej / Gl. Kongevej / Hjørringvej/Fredensvej og Viktoriagade.

Nørresundby, den 29. august 2023

**Vedr. ordinært afdelingsmøde.****Tirsdag, den 05. september 2023 kl. 19.00 i fælleshuset på Abildgårdsvej 40B.**

Forslag til behandling/afstemning under den fremsendte dagsorden pkt. 7, indkomne forslag.

Pkt. 7.1. Forslag om et juletræ på Abildgårdsvej 21-29.

Begrundelse:

*Jeg kom med forslag om et juletræ, i vores ende at boligselskabet, også på grund af det er den mørke del af boligblokken, der står i referatet fra bestyrelsesmødet at (der er et juletræ som er vores vartegn for os alle,) det er faldet nogle for brystet, at der bliver brugt denne formulering og at det så står det mest oplyste sted i hele området? Det er jo ikke alle, der kommer den vej hvis man ikke har bil.*

*Forslaget er indsendt af Hanne Irene Jensen, Abildgårds vej 29 1. th.*

*Forslaget blev drøftet på afdelingsmødet i 2022.*

*Forslaget blev efterfølgende trukket, da omfang og økonomi m.m. skal undersøges nærmere. Det bringes i forslag på dagsorden i 2023.*

A. Orientering.

B. Beslutning.

Pkt. 7.2. Forslag om, at få opsat et passende antal cykelskure på terræn, som kan aflåses evt. med brikklås ligesom i Enghaven på Gl. Kongevej. Evt. betaling ligesom ved garager og kælderrum.

Begrundelse:

For at undgå farlige situationer ved op og nedkørsel på de stejle kældertrapper især for børn og ældre personer. Om vinteren er der ikke altid ryddet for sne og is.

*Forslaget er indsendt af Karen og Michael Hansen Uttrupvej 11, 1. tv*

*Forslaget blev drøftet på afdelingsmødet i 2022.*

*Forslaget blev trukket, da behov, omfang og økonomi m.m. skal undersøges nærmere. Det bringes i forslag på dagsorden i 2023.*

## A. Orientering.

**Økonomi:**

**Forslag I.** om bruger betalt cykelskur med plads til 15 cykler. Dem der tilmelder sig betaler individuelt.

**Leje kr. 119 pr. måned.**

**Forslag II.** om etablering af 7 cykelskure i Engparken med plads til 15 cykler i hvert skur. Huslejestigning for alle boligerne i Engparken.

**Huslejestigning kr. 23 pr. måned.**

Skitser, placering og økonomi forudsætninger gennemgås på mødet.

## B. Beslutning.

Pkt. 7.3. Forslag vedr. leje selskabslokalet, når der kommer rengørings / afleverings kontrol, at den der har lejet salen er med til synet, så der er enighed hvis afleveringen/ rengøringen er mangelfuld.  
*Forslaget er indsendt af Erna Jensen Abildgårdsvej 25, 2.th.*

Pkt. 7.4. Forslag om videoovervågning, pga. tyveri:

Jeg ønsker at der stemmes om, hvorvidt der skal opsættes videoovervågning i området.

Vi har et ekstremt stort problem med tyveri; scootere, el-cykler, alm. cykler o.lign., som DAGLIGT bliver stjålet, uanset hvor godt låst inde tingene er. Jeg selv havde en cykel bag to låste døre, som de kom til og politiet kunne intet gøre, fordi der ikke var video i området.

Kan fornemme på områdets Facebookgruppe, at der er mange som ønsker kameraer, fordi problemet er så stort.

*Forslaget er indsendt af Tea Vestergaard Klemmensen, Uttrupvej 9, 4.tv.*

Pkt. 7.5 Forslag om, at Sundby-Hvorup Boligselskab gør en tiltrængt indsats vedr. hærværk, tyveri, ballade (med politi i afs. 7 tit) evt. med vagtværn eller overvågning. Så beboerne kan have deres ting i fred, samt føle sig trygge.

*Forslaget er indsendt af Karin Høyer, Gammel Kongevej 77, 2. tv.*

Pkt. 7.6. Forslag om, at der bliver indstillet til beboerne, at kælderdørene holdes låst. Eks. : kælder døren i nr. 73 på Gammel Kongevej er der fiflet med, så den kan åbnes uden brik. Jeg har kælder rum i den opgang. Der skal IKKE være frit "spillerum" i kældrene.

*Forslaget er indsendt af Karin Høyer, Gammel Kongevej 77, 2. tv.*

Pkt. 7.7. Forslag om at der indstilles til beboeren, at de vigtige branddøre holdes lukket.

*Forslaget er indsendt af Karin Høyer, Gammel Kongevej 77, 2. tv.*

Venlig hilsen  
Afdelingsbestyrelsen