

RENOVERING I AFD. 82 - RÆVDALSPARKEN

GODT NYT OM RENOVERINGSPLANERNE

Entreprenøropgaverne har netop været i udbud, og de indkomne forslag ligger inden for det budget, som beboerne sagde ja til på det ekstraordinære afdelingsmøde tilbage i marts.

Vi inviterer derfor alle beboere i Rævdalsparken til orienteringsmøde sammen med afdelingsbestyrelsen, onsdag, den 11. december.

Kære beboere i afdeling 82 – og særligt jer, der bor i Rævdalsparken.

Vi kan glæde jer med, at vores licitation er gået godt, og at vi derfor kan fortsætte planlægningen af den kommende reovering.

Alle beboere i Rævdalsparken er derfor inviteret til **orienteringsmøde, onsdag den 11. december kl. 17.00 i fælleslokalet i Blåbærhaven.**

Vi byder på kaffe og kage, og vores rådgivere vil være til stede, så I kan få svar på eventuelle spørgsmål og høre mere om reoveringsplanens indhold.

Vi ved, at det er med kort varsel, men af hensyn til juletiden, har vi fremrykket mødetiden.

Vi modtager meget gerne en tilmelding på mail: info@sundbyhvorup.dk af hensyn til planlægningen.

Skulle du/I være forhindrede, så må I endelig kontakte os på mail eller telefon, hvis I har spørgsmål angående reoveringen.

GENHUSNINGSSAMTALER

Vores udlejningsmedarbejdere vil i den nærmeste fremtid kontakte beboerne i ungdomsboligerne, der som bekendt skal omdannes til fire nyrenoverede familieboliger.

Boligselskabet skal tilbyde genhusning i en anden bolig til de berørte beboere.

Vi håber at se mange af jer den 11. december.

**Med venlig hilsen
Sundby-Hvorup Boligselskab**

Husk, du finder en samlet beskrivelse af reoveringsplanen på sundby-hvorupboligselskab.dk (under menupunktet 'Projekter').

Nyhedsbrev nr. 3/2024

Omdelt til alle husstande i Afdeling 82, december 2024.

Nyhedsbrevet supplerer den information, der udsendes direkte fra boligselskabets rådgivere, samt yderligere materiale, der er tilgængeligt på vores hjemmeside:

www.sundby-hvorupboligselskab.dk



SUNDBY-HVORUP
Boligselskab

TIDSPLAN MED FORBEHOLD

Siden 2021 har boligselskabet arbejdet med helhedsplanen, og vores rådgivere har foretaget en række tekniske undersøgelser. Undervejs har afdelingsbestyrelsen også deltaget i møder om renoveringsprojektet. Landsbyggefonden har været på besigtigelse i afdelingen. Arbejdsopgaverne har i efteråret 2024 været i udbud, og de indkomne tilbud lå inden for budget.

Nedenstående tidsplan er derfor fortsat vores bedste bud på nuværende tidspunkt. Men planen er med mange forbehold, og vi vil naturligvis løbende orientere om fremdrift i projektet.

• **ONSDAG DEN 11. DECEMBER KL. 17.00 I FÆLLESLOKALET, BLÅBÆRHAVEN**

Orienteringsmøde for alle beboerne i Rævdalsparken, hvor boligselskabet og vores rådgivere vil orientere yderligere om status og forventet tidsplan for renoveringsprojektet.

• **VINTER 2024 / 2025**

Det endelige budget skal godkendes af Landsbyggefonden og Brønderslev Kommune. Det forventer vi sker i den kommende tid. Budgettet skal holde sig inden for den ramme (huslejestigning), som beboerne har godkendt på det ekstraordinære afdelingsmøde i marts 2024.

Beboerne i ungdomsboligerne (der skal omdannes til fire større og nyrenoverede boliger) bliver kontaktet af vores udlejningsmedarbejdere angående genhusning.

• **2025-2026**

Herefter kan arbejdet gå i gang. Vi kender af gode grunde ikke den endelige plan. Men vi arbejder på, at arbejdet kan gå i gang i foråret 2025, og vi forventer det vil strække sig over 1 års tid.

HAR DU SPØRGSMÅL?

Vi forsøger løbende at orientere alle om de ting, der sker i afdelingen. Vi lægger alle nyhedsbreve mv. ind under afdelingen på:
www.sundby-hvorupboligselskab.dk
Du er også velkommen til at kontakte os direkte pr. mail eller telefon.



SUNDBY-HVORUP
Boligselskab

Sundby-Hvorup Boligselskab
Lindholm Søpark 4, Nørresundby
Tlf. 98 17 30 66
E-mail: info@sundbyhvorup.dk